



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**

**ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-58-41, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/684 от 14.09.2021

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона № пз7/684  
«О внесении изменений в областной закон  
«Градостроительный кодекс Архангельской области»  
(первое чтение)

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов комитет рассмотрел проект областного закона № пз7/684 «О внесении изменений в областной закон «Градостроительный кодекс Архангельской области» (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В.

Законопроект подготовлен в целях комплексной корректировки областного закона от 01 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» во исполнении ряда федеральных законов в сфере градостроительной деятельности, вступивших в силу в 2021 году, а также Федерального закона от 02 июля 2021 года № 301-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступающего в силу 1 марта 2022 года.

Пунктом 1 статьи 1 законопроекта упраздняется полномочие Губернатора Архангельской области по направлению в Правительство Российской Федерации представления о включении процедур, предусмотренных нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами муниципальных образований Архангельской области, в исчерпывающие перечни процедур в сфере строительства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 статьи 1 законопроекта подготовка схем территориального планирования Архангельской области может осуществляться в отношении одной или нескольких областей, находящихся в сфере ведения субъектов Российской Федерации.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
«дел» № 10  
Вх. № 01-02/1753

В целях исключения на законодательном уровне риска отказа в вводе в эксплуатацию уже строящихся объектов в Архангельской области, по которым разрешение на строительство получено после 1 декабря 2020 года, находящихся на земельных участках, расположенных в седьмой подзоне приаэродромной территории, Правительство Архангельской области наделяется полномочием по согласованию установления указанной территории в случае её расположения в границах территории Архангельской области. Также Правительство Архангельской области наделяется полномочием по утверждению в пределах своей компетенции комплексной схемы инженерного обеспечения территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства.

В связи со вступлением с 1 марта 2022 года изменений в сфере лесного законодательства министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области наделяется полномочиями по выдаче разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности.

Подпунктом 1 пункта 6 статьи 1 законопроекта из перечня случаев, при которых выдача разрешения на строительство не требуется, исключаются случаи возведения временных зданий строений и сооружений на площадках, необходимых для организации строительных работ, установки или возведения временных, в том числе сезонных, сооружений, строительства трубопроводов системы водоснабжения внутренним диаметром до 200 миллиметров и водоотведения внутренним диаметром до 300 миллиметров, строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 МПа включительно.

Согласно подпункту 2 пункта 6 статьи 1 законопроекта установленный перечень случаев, при которых выдача разрешения на строительство не требуется, применяется, за исключением случаев, когда это предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

Принятие областного закона «О внесении изменений в областной закон «Градостроительный кодекс Архангельской области» требует принятия:

- 1) постановлений Правительства Архангельской области, вносящих изменения в постановление Правительства Архангельской области от 26 апреля 2011 года № 130-пп «Об утверждении перечней государственных услуг Архангельской области», постановление Правительства Архангельской области от 04 марта 2014 года № 92-пп «Об утверждении Положения о министерстве природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области»;

- 2) постановления министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, утверждающего административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении

строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на землях лесного фонда, которые допускаются к строительству на них при использовании лесов для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с лесным законодательством.

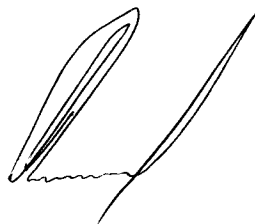
По заключению правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов законопроект может быть рассмотрен.

На законопроект поступили положительные отзывы Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу и прокуратуры Архангельской области.

Замечаний и предложений к законопроекту не поступило.

Комитет поддерживает концепцию законопроекта и предлагает депутатам Архангельского областного Собрания депутатов принять законопроект в первом чтении на очередной 29-й сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Заместитель председателя



Б.В. Климов